



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

ул. Зодчего Росси, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http:// www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001



УТВЕРЖДАЮ

Временно исполняющий обязанности
начальника Службы

В.П. Захаров

Номер дела:78-5/16-0-0

Экземпляр № 1(2)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 2/1883к12-19
от 30 декабря 2019 г.

о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано Акционерное Общество "Строительная Корпорация Санкт-Петербурга", ОГРН: 1027809218425, ИНН: 7830000666, юридический адрес: 191186, Санкт-Петербург, Невский, Дом 1/4, лит. А, пом. 21-Н.

(наименование застройщика или технического заказчика, номер и дата свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства Приспособление комплекса зданий Невский пр., д. 1/4, литер А и Невский пр., д. 3, литер Б для современного использования под общественное здание со встроенными торговыми помещениями и встроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Невский пр., д. 1/4, литер А.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

Основные характеристики объекта капитального строительства: краткие проектные характеристики, этапы строительства, реконструкции соответствуют проектной документации, прошедшей государственную/негосударственную экспертизы, что подтверждено актами проверок специалистов УГСН СГСНиЭ СПб

(краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенный по адресу:

г. Санкт-Петербург, Центральный район, Невский пр., дом 1/4. литер А

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

разрешение на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства:

Разрешение на строительство № 78-5/16-0-0 от 18 апреля 2016 действительно до 30 ноября 2019 выдано КГИОП, разрешение на строительство № 01-55-65/19-0-1 от 24 декабря 2019 действительно до 29 февраля 2020 выдано КГИОП.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

положительное заключение экспертизы проектной документации:

Номер документа: 78-1-4-0443-15 от 18.12.2015. Наименование организации, выдавшей документ: СПб ГАУ «Центр Государственной экспертизы»; номер документа: 78-1-1-3-035254-2019 от 11.12.2019. Наименование организации, выдавшей документ: СПб ГАУ «Центр Государственной экспертизы»; номер документа: 12-1-0007-19 от 20.12.2019. Наименование организации, выдавшей документ: ООО "Центр Экспертизы Строительных Проектов".

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

начало строительства, реконструкции: октябрь 2016года

(дата начала работ)

окончание строительства, реконструкции: ноябрь 2019 года

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям проектной документации, в соответствии с которой осуществлялось строительство, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов. Уровень оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов – 100%.

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт итоговой проверки 2/188АИ25-19 от 27.12.2019 (Ю. П. Бакуменко, Г. А. Крисюк, Е. А. Луженкова, Е. В. Харченко).

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)



Начальник отдела

_____ Е.В. Харченко



Начальник отдела

_____ В.В. Пономарев